

Уважаеми Клиенти,

С настоящото обявление Ви уведомяваме, че с решение от **17.11.2022г.** на Управителния съвет на Банката се въвежда следната промяна в **Тарифата за лихвите, таксите и комисионите за физически лица**, относно приложимостта на таксите и комисионите при предоговаряне на параметри по кредити на физически лица.

1. В Раздел V: КРЕДИТНИ ОПЕРАЦИИ, чл.3 Ипотечно кредитиране, т.1: Такса за правен анализ на обезпечението /с вкл.ДДС/ и т.5.2 към т.5 Такса за предоговаряне на условия по кредита по инициатива на клиента, както следва:

БИЛО:		СТАВА:	
<p>Чл.3 Ипотечно кредитиране:</p> <p>т.1 Такса за правен анализ на обезпечението /с вкл.ДДС/ заб. 6, заб.7</p> <p>1.1. за анализ на един самостоятелен жилищен /нежилищен обект в сграда, заедно с прилежащите към него ид.ч от поземления имот, в който е построена сградата.</p> <p>1.2. за анализ на повече от един самостоятелен жилищен /нежилищен обект в сграда, както и за анализ на жилищни и друг вид сгради, ведно с поземления имот или ид. части от поземления имот, в който е построена сградата.</p>	<p>100 лева / 50 евро</p> <p>150 лева / 75 евро</p>	<p>Чл.3 Ипотечно кредитиране:</p> <p>т.1 Такса за правен анализ на обезпечението /с вкл.ДДС/ заб. 6, заб.7</p> <p>1.1. за анализ на един самостоятелен жилищен/нежилищен обект в сграда, заедно с прилежащите към него ид.ч от поземления имот, в който е построена сградата.</p> <p>1.2. за анализ на повече от един самостоятелен жилищен/нежилищен обект в сграда, както и за анализ на жилищни и друг вид сгради, ведно с поземления имот или ид. части от поземления имот, в който е построена сградата.</p>	<p>200 лева / 100 евро</p> <p>300 лева / 150 евро</p>
<p>т.5.2. за предоговаряне на падежна дата на месечна вноска или погасителен план във връзка предсрочно погасяване или промяна на обслужваща сметка</p>	<p>не се дължи</p>	<p>т.5.2. за предоговаряне:</p> <p>5.2.1. на падежна дата на месечна вноска;</p> <p>5.2.2. на погасителен план във връзка предсрочно погасяване</p> <p>5.2.3. промяна на обслужваща сметка</p>	<p>не се дължи</p> <p>не се дължи</p> <p>не се дължи</p>

2. Изменя се Тарифата за лихвите, таксите и комисионите за физически лица в част „Забележки“ към Раздел V. КРЕДИТНИ ОПЕРАЦИИ, като се променя забележка 6 с редакция, както следва:

БИЛО:		СТАВА:	
<p>Забележка 6</p> <p>Таксата е приложима и се събира за кредити, исканията за отпускане на които са входираны в банката считано от:</p> <p>а/ 01.04.2022г. - по чл.3, т.1</p> <p>б/ 17.02.2020г. - по чл.3, т.5.1 и 5.3, съгласно решение на Управителен съвет /УС/ от 06.02.2020г.</p> <p>в/ 17.02.2020г.- по чл.3, т.6, съгласно решение на УС от 06.02.2020г.</p>	<p>Забележка 6</p>	<p>Таксата е приложима и се събира за кредити, исканията за отпускане на които са входираны в банката считано от:</p> <p>а/ 01.12.2022г. - по чл.3, т.1</p> <p>б/ без промяна</p> <p>в/ без промяна</p>	

Промените в Тарифата за лихвите, таксите и комисионните за физически лица влизат в сила считано от **01 декеври 2022 год.**